

Radny Rady Miejskiej w Szczytnie
e-mail: pawelkamikrassowski@gmail.com
www.facebook.com/krassowski.pawel

Szczytno, 28 czerwca 2021 r.

URZĄD MIEJSKI w Szczytnie
Biuro Rady
wpłynęło dnia 28.06.2021
znak sprawy
podpis

Pan
Krzysztof Mańkowski
Burmistrz Miasta Szczytno

Interpelacja w sprawie budowy mieszkań w Szczytnie.

W związku z informacją, która pojawiła się na stronie Urzędu Miejskiego w Szczytnie w sprawie zamiaru sprzedaży działek przy ulicy Lemańskiej nr 10/61 i 84, zwracam się do Pana Burmistrza z prośbą o wyłączenie tych terenów z planowanej sprzedaży i przeznaczenie ich pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Z otrzymanych od Pana informacji wynika, że około 50 szczycieńskich rodzin oczekuje na przydział mieszkania komunalnego, a czas oczekiwania to około 6-7 lat. Dodatkowo aż 93 rodziny złożyły wnioski o przydział mieszkania społecznego z zasobu TBS. W tym przypadku czas oczekiwania na przydział mieszkania to 12 lat. Mając na uwadze zmiany przepisów ułatwiające gminom finansowanie inwestycji mieszkaniowych, uważam, że sprawy lokalowe naszych mieszkańców powinniśmy rozwiązywać niezwłocznie. Obecnie jako samorząd możemy korzystać z nowych rozwiązań, które przygotował rząd i otrzymać bezzwrotne wsparcie na budowę mieszkań komunalnych sięgające poziomu nawet 85%. Dodatkowo z informacji uzyskanych podczas ostatniej Komisji Budżetu i Finansów wynika, że nasza spółka TBS ma w planach budowę dwóch budynków mieszkalnych, na które również możemy otrzymać bezzwrotne wsparcie w wysokości do 45% oraz preferencyjny montaż finansowy poza budżetem miasta, który nie wpłynie na wskaźniki zadłużeniowe gminy. Cieszę się z rozpoczętej przez Miasto Szczytno współpracy ze Społeczną Inicjatywą Mieszkaniową, jednak uważam, że stać nas na więcej. Jestem przekonany, że w okresie 48 miesięcy możemy rozwiązać wszystkie problemy mieszkaniowe rodzin oczekujących na przydział.

Warto również dzisiaj, przy okazji zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczytno zastanowić się nad wyznaczeniem nowych terenów dla lokalizacji zabudowy wielorodzinnej.

Korzystając z okazji, chciałbym dodatkowo zapytać, czy nie widnieje potrzeba prawna unieważnienia podjętej uchwały Rady Miejskiej w Szczytnie z dnia 28 kwietnia 2016 r., która umożliwia bezprzetargowy tryb zawarcia umowy dzierżawy na preferencyjnych warunkach wspomnianej wyżej działki przy ulicy Lemańskiej dla Fundacji Mikael w likwidacji? Formalnie ta fundacja jeszcze istnieje.

Paweł Kamil Krassowski

Radny Rady Miejskiej w Szczytnie

Paweł Krassowski

28.06.2021 /
